

Herzlich Willkommen zur



energieagentur
Landkreis Lörrach GmbH

1. Bürgerversammlung Integriertes Quartierskonzept „Im Bifig“

18.07.2017



Ihre Ansprechpartner bei der Energieagentur Landkreis Lörrach:

Kai Hilbert

Mathias Muschal

Ablauf

1. Begrüßung

Bürgermeister Nitz, Stadt Schopfheim

Jan Münster, Geschäftsführer Energieagentur Landkreis Lörrach GmbH

2. Quartierskonzept – Was ist damit gemeint? –

Dipl.-Ing. Mathias Muschal, Energieagentur Landkreis Lörrach GmbH

3. Möglichkeiten der modernen und umweltfreundlichen Energieversorgung im Quartier

M.Sc. Kai Hilbert, Energieagentur Landkreis Lörrach GmbH

4. Ideenworkshop mit allen Anwesenden

5. Imbiss und Austauschmöglichkeiten



Wer wir sind

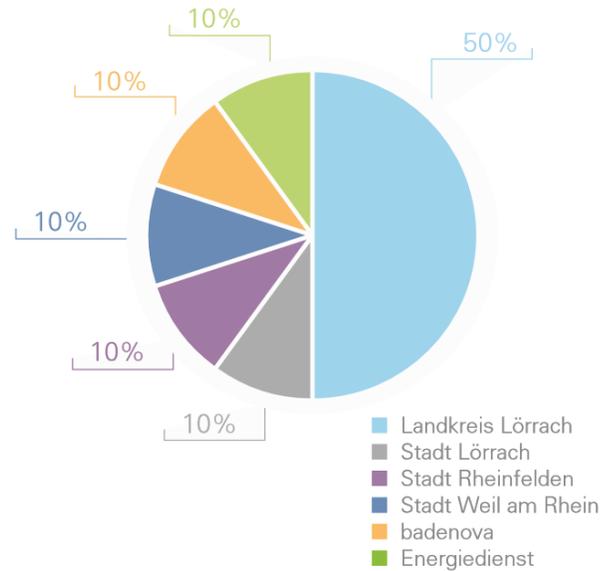
Die **Energieagentur Landkreis Lörrach** ist als Kompetenzzentrum für alle Fragen rund um die Energiewende und die damit verbundenen Themen aufgebaut. Sie steht mit ihren Leistungen für Bürger, Kommunen und Unternehmen als kompetenter Ansprechpartner zur Verfügung.

„Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung des Klima- und Umweltschutzes durch unabhängige Beratungs- und Serviceleistungen,...“ (§1 Gesellschaftervertrag)

Prägendes Merkmal und Grundsatz unserer Arbeit sind **Unabhängigkeit und Neutralität.**

Die Agentur ist ein vom Landkreis und den Gemeinden gemeinsam mit Partnern aus der Wirtschaft getragenes Unternehmen, das in der Form einer GmbH gegründet wurde.

Unsere Gesellschafter



Energiewende gemeinsam gestalten

Unser Ansatz ist kooperativ, d. h. wir arbeiten innerhalb eines großen **Netzwerkes von Experten** aus den unterschiedlichsten Bereichen von Technik, Wirtschaft und Wissenschaft – und bieten Ihnen so die besten Lösungen.



Unser Angebot

FÜR BÜRGER

„Energieeffizienz und Erneuerbare Energien lohnen sich.“

Kostenfreie Erstberatung

- 30 Minuten Gespräch
- Klärung erster energetischer Fragen für Neubau/Sanierung

Weitergehende Beratung zu Energieeffizienz und Erneuerbaren Energien im Gebäudebereich

- Heizkostenvergleich
- Energieausweise
- Fördermittelberatung
- Umfassende Sanierungsberatung

FÜR KOMMUNEN

„Die Umsetzung der Energiewende findet auf der kommunalen Ebene statt.“

European Energy Award (eea)

Managementsystem für Energie und Klimaschutz in der kommunalen Verwaltung entwickeln und implementieren

Energetische Untersuchungen

- Klimaschutz(Teil)konzepte
- Quartierskonzepte
- Gebäudeenergieberatung

Kommunales Energiemanagement

- CO₂-Bilanzierung und Monitoring
- Fördermittelberatung

Veranstaltungen

Öffentlichkeitsarbeit und Weiterbildungsangebote für Mitarbeiter und Bürger zu den Themen Energiewende und Klimaschutz

FÜR UNTERNEHMEN

„Aus Risiken machen wir Chancen.“

Effizienzpotenziale erschließen

- Senkung von Energiekosten
- Optimierung von Prozessen und Strukturen
- Innovative technische Lösungen

Einführung von Energiemanagement und -controlling

- Integration in bestehende Managementsysteme
- Beratung zu nachhaltiger Unternehmensentwicklung und Kommunikation
- Vorbereitung und Durchführung von Energieaudits

Wettbewerbsfähigkeit steigern

Energie als strategisches Handlungsfeld über die gesamte Wertschöpfungskette etablieren

Rechtskonformität

- Beratung zu Verpflichtungen und Möglichkeiten aktueller Gesetzesänderungen

Quartierskonzept – Was ist damit gemeint?

1. Bürgerversammlung zum integrierten Quartierskonzept Schopfheim „Im Bifig“

18.07.2017

Ihre Ansprechpartner bei der Energieagentur Landkreis Lörrach:

Kai Hilbert

Mathias Muschal

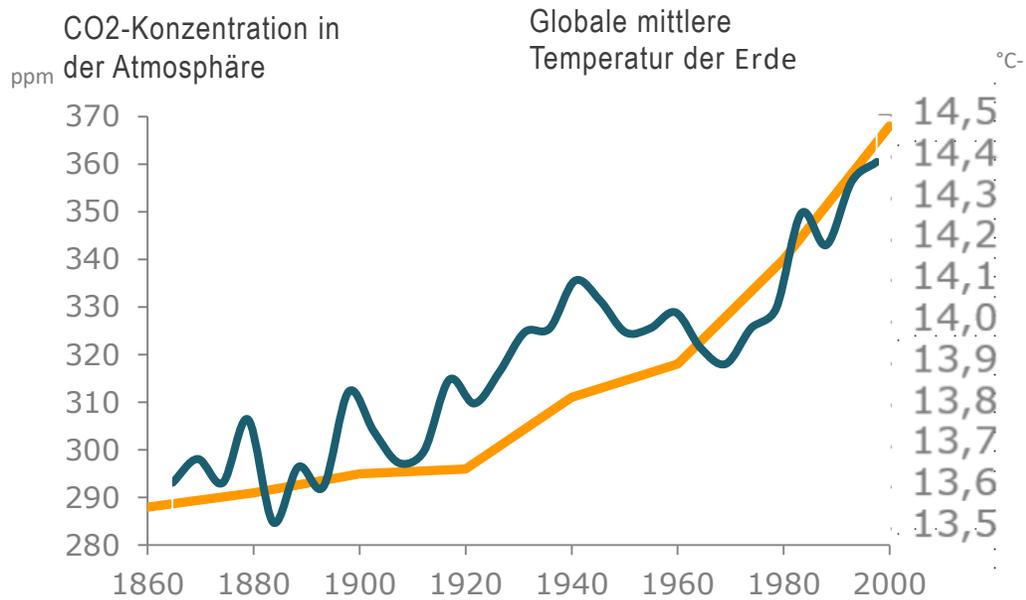


Folgen aktueller Energieversorgung

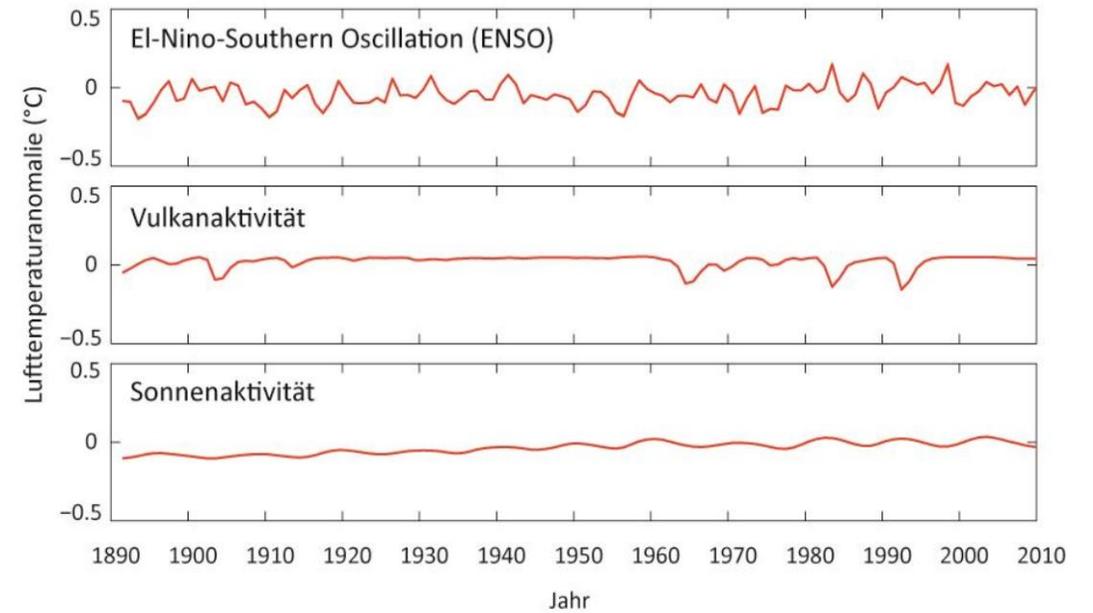
So leben wir, so leben wir, so leben wir alle Tage...



CO₂-Konzentration



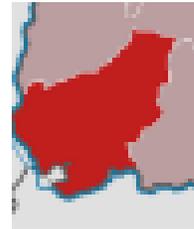
Quelle: IPCC 2007



Klimaschutzpolitik



EUROPEAN
ENERGY
AWARD



European Energy Award

- EEA-Koordinatorin Fr. Griebel
- Energieteam
- Energiepolitisches Maßnahmenprogramm

Gebäude-/Energiemanagement

- Energiecontrolling Liegenschaften
- Energiebericht
- Sanierungsplanung

Klimaschutzkonzept 2016

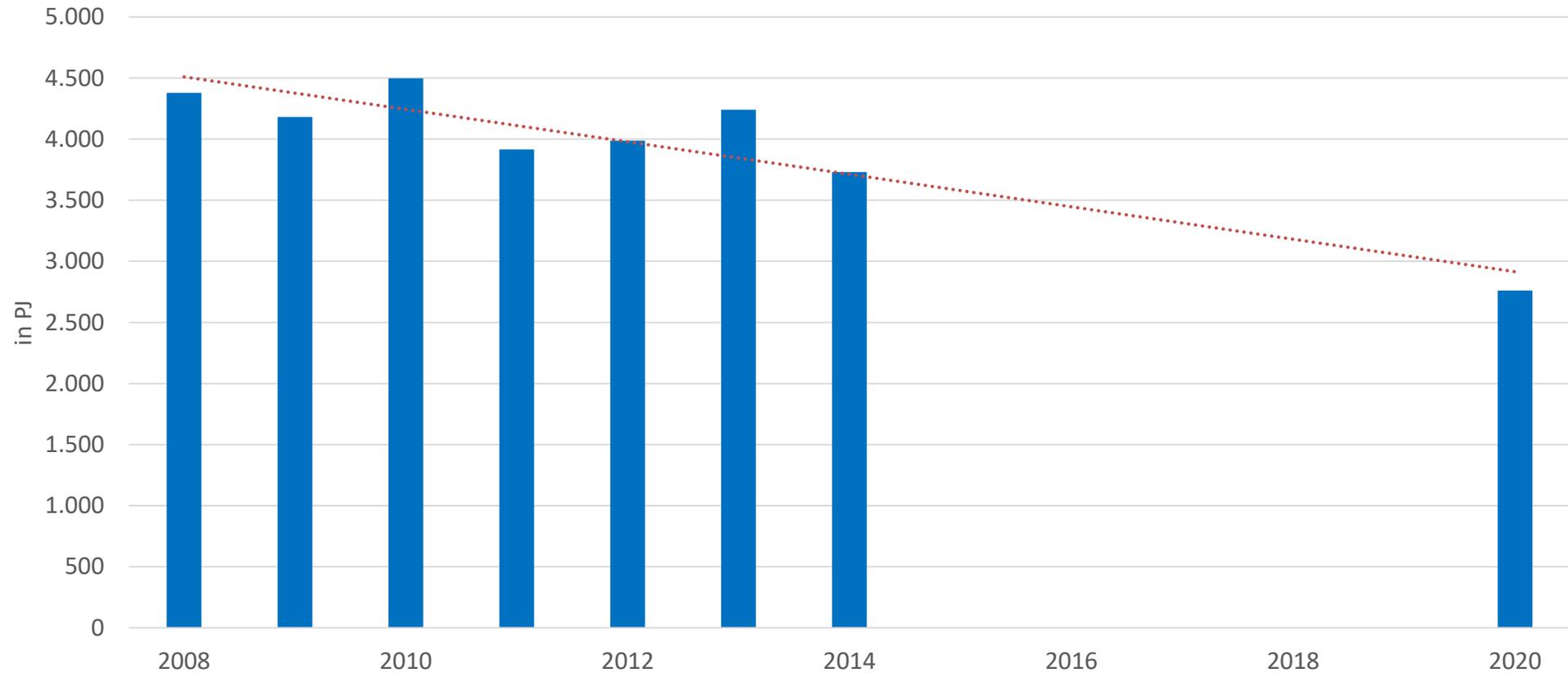
- Umfassende Analyse auf Stadtebene

Quartierskonzept „Im Bifig“ 2017



EUROPEAN
ENERGY
AWARD

Entwicklung Primärenergiebedarf Gebäude bis 2020



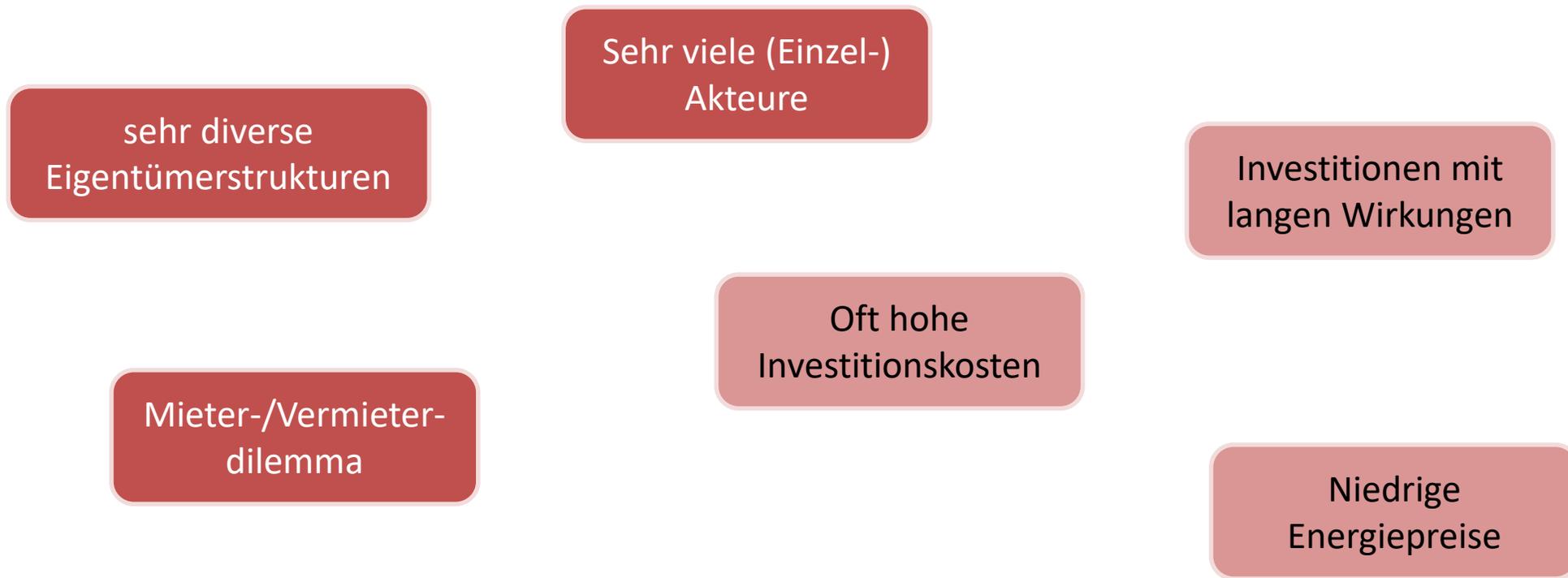
Bedeutung des Gebäudesektors

„Ziel der Bundesregierung ist ein *klimaneutraler Gebäudebestand bis 2050*“

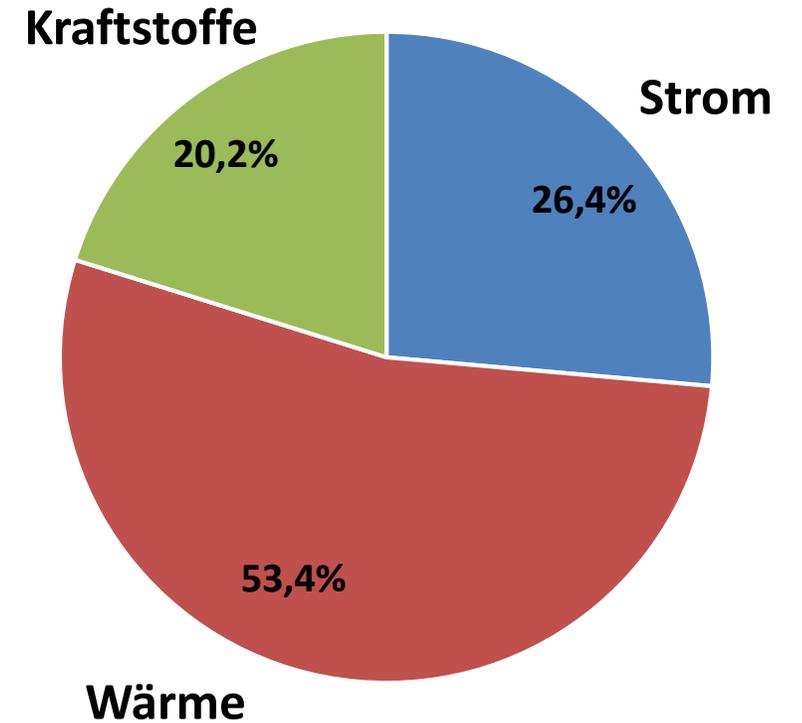
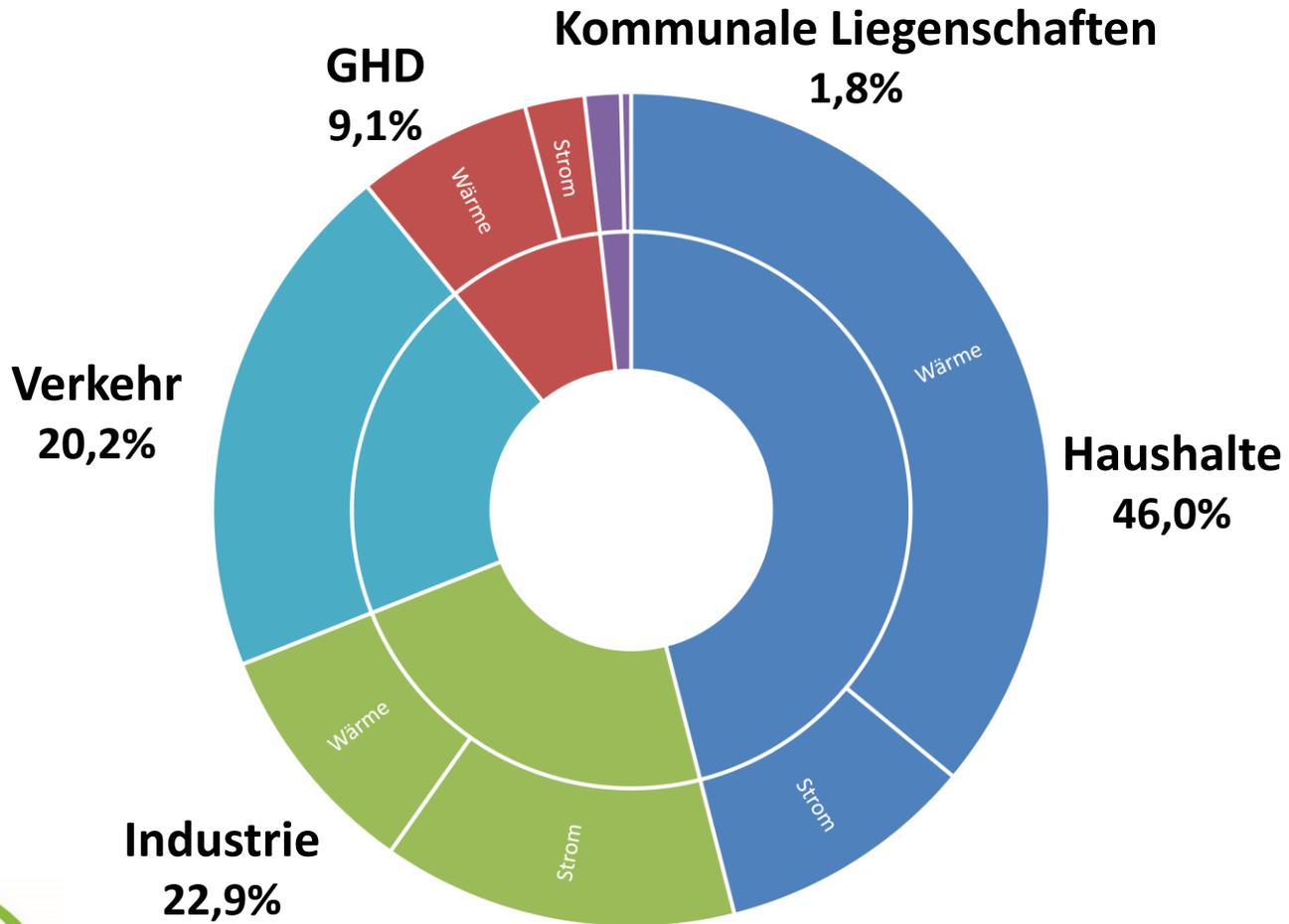
- **40 %** des gesamtdeutschen Energieverbrauchs im Gebäudebereich
 - Anteil für Warmwasser und Raumwärme: 80 %
- Sanierungsrate aktuell: 0,8 %
- Sanierungsrate notwendig: 2,5 %
- **Nachholbedarf**
 - Dämmung von Gebäuden
 - Beheizung von Gebäuden



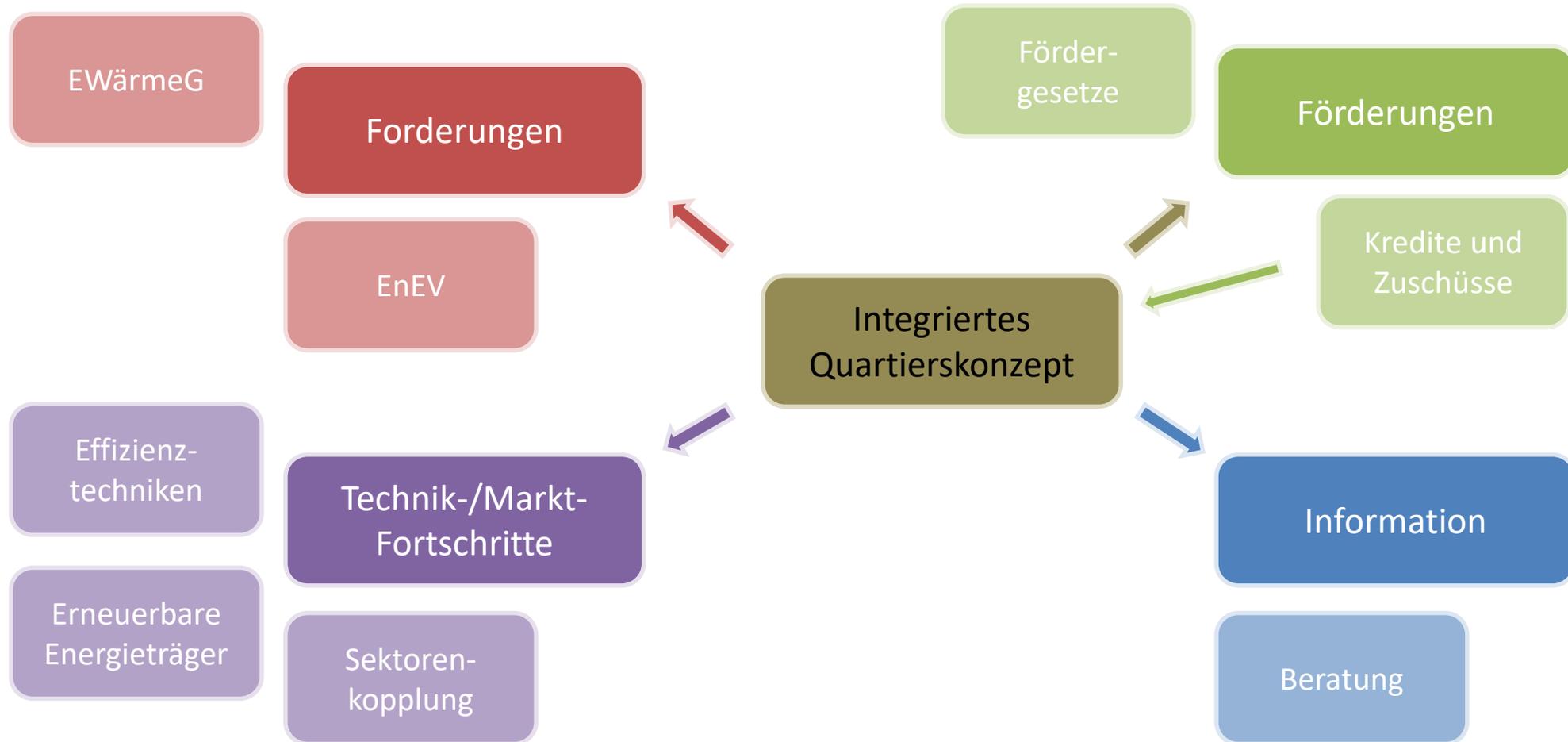
Besondere Herausforderungen Gebäudebereich



Endenergieverbrauch Schopfheim 2012



Mittel zur Umsetzung



Inhalte EnEV

1) Bestandsgebäude

Vorschriften im Sanierungsfall

- a) Wann Qualitätsvorschriften
- b) Qualitätsvorschriften

Nachrüstpflichten*

- a) Dämmung oberste Geschosdecke
- b) Dämmung Rohrleitungen in unbeheizten Bereichen
- c) Austausch Heizkessel**
- d) Einsatz Wärmerückgewinnung in Lüftungsanlagen

2) Energieausweis

Muss vorliegen, wenn

- a) Neubau
- b) Sanierung mit Nachweispflicht
- c) Verkauf
- d) Vermietung/Verpachtung/Leasing

Aushangpflicht (gut sichtbar) bei starkem Publikumsverkehr

3) Neubauten

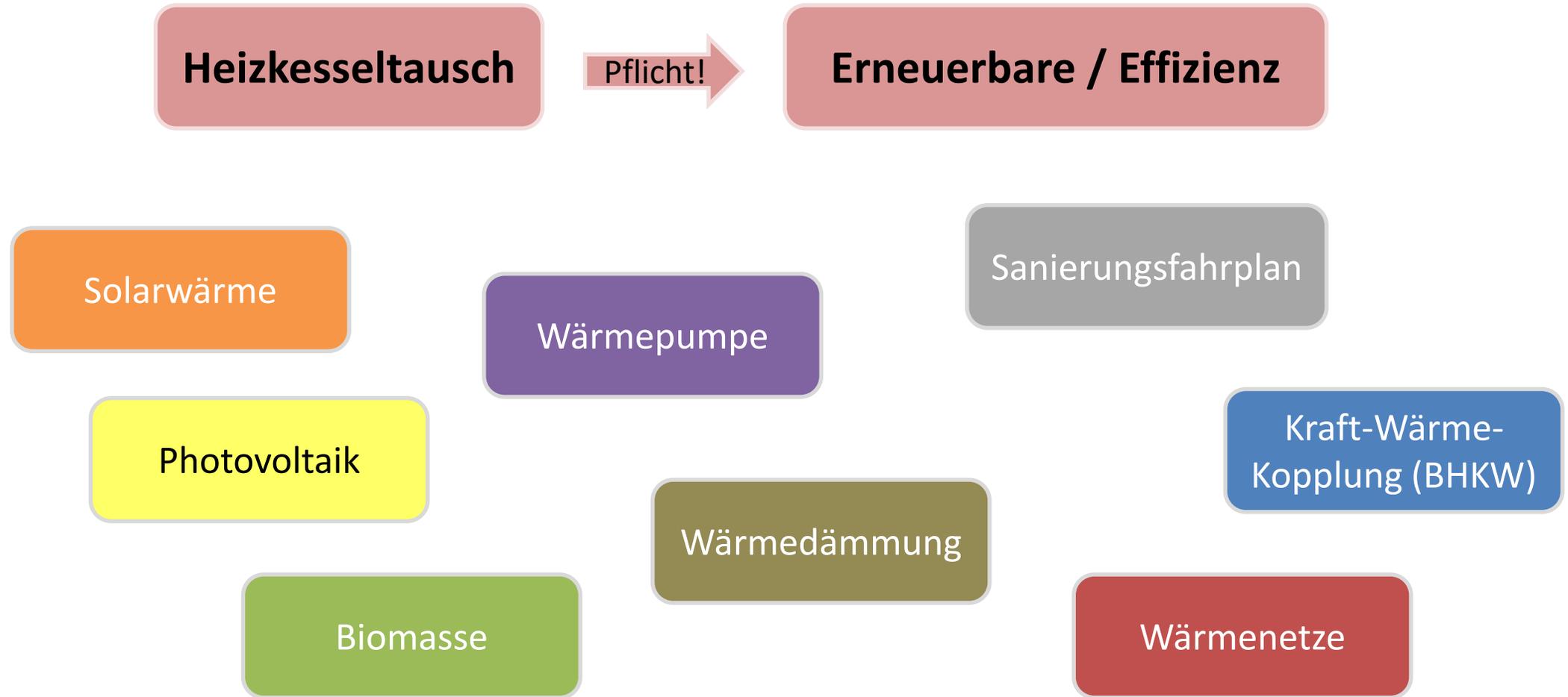
- a) Gebäudehülle (Transmissionswärmeverlust)
- b) Anlagentechnik (Primärenergiefaktor)

4) Sonstiges

- Ausstellungsberechtigung Energieberater
- Ausbildungsinhalte Energieberater
- Ordnungswidrigkeiten

*gelten nicht bei: selbstgenutzten 1-2-Familienhäusern, die schon am 01.02.2002 selbst bewohnt wurden; Nachrüstpflicht erst bei Nutzer-/Besitzerwechsel

Inhalte EWärmeG

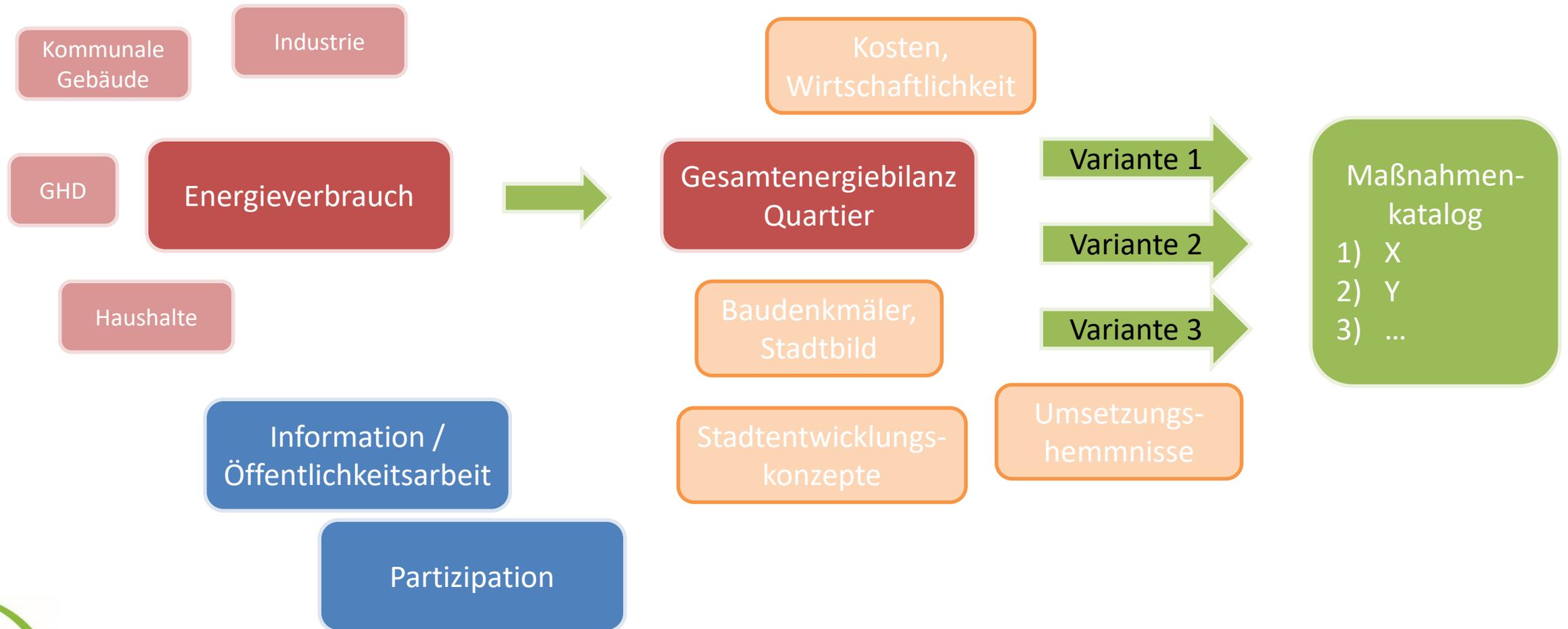


Integriertes Quartierskonzept (iQK)

1. „Integrierte Quartierskonzepte zeigen unter Beachtung städtebaulicher, denkmalpflegerischer, baukultureller, wohnungswirtschaftlicher, demografischer und sozialer Aspekte die **technischen und wirtschaftlichen Energieeinsparpotenziale** im Quartier auf“
2. „Sie zeigen, mit welchen Maßnahmen **kurz-, mittel- und langfristig die CO₂-Emissionen reduziert** werden können.“
3. „Die Konzepte bilden eine **zentrale Entscheidungsgrundlage und Planungshilfe** für eine an der Gesamteffizienz energetischer Maßnahmen ausgerichtete **quartiersbezogene Investitionsplanung.**“



iQK Konkret



Quartierskonzept

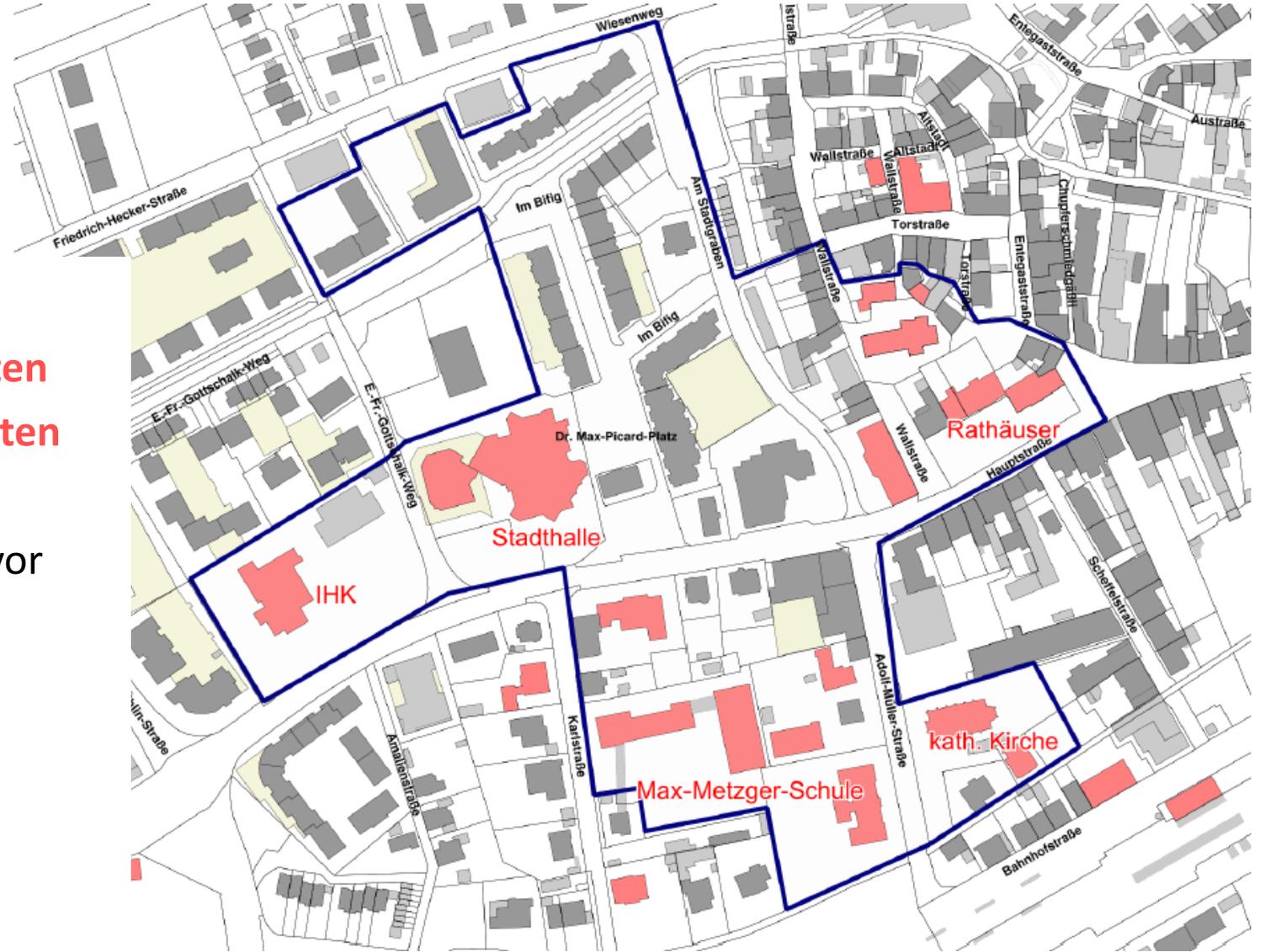
Untersuchtes Quartier



Untersuchtes Quartier

Gebäudestrukturen

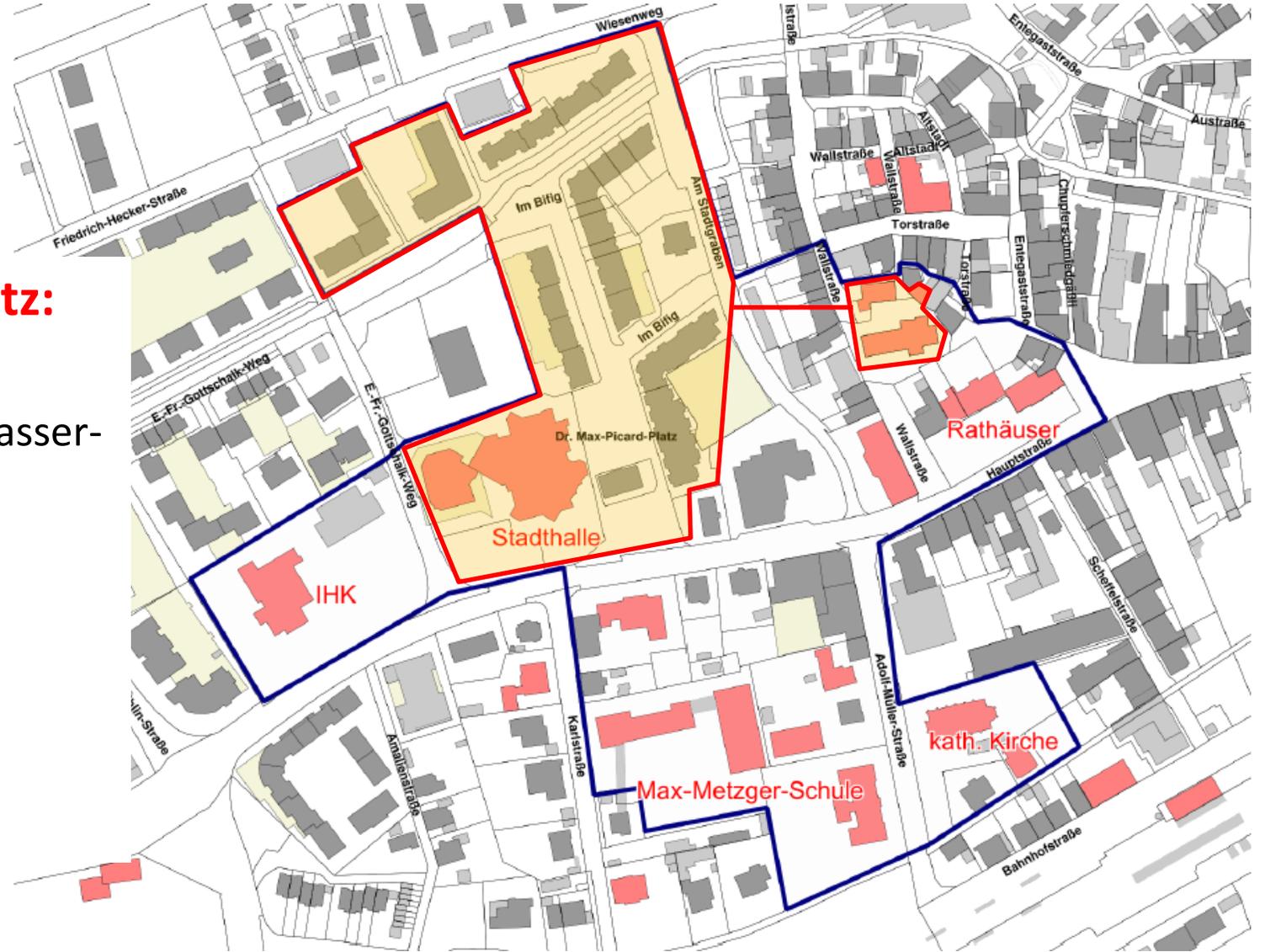
- **Kommunale Liegenschaften**
 - **Institutionelle Interessenten**
- ⇒ Modernisierungsbedarf
⇒ Energiegutachten liegen vor
- **Wohnungen**
 - **Gewerbe/Handel/
Dienstleistungen**



Untersuchtes Quartier

Vorhandenes Wärmenetz:

- Ca. 23 Jahre alt
- Ursprünglich mit Grundwasser-Wärmepumpe
- Aktuell 2 Gasheizkessel
- Davon 1 letzte Woche eingebaut



Fragebogen

Allgemeine Informationen und Verbrauch	
1. Objektadresse (Straße und Hausnr.)	_____
2. Name (Angabe freiwillig)	_____
3. Wohn-/Nutzverhältnis	<input type="checkbox"/> Eigentum <input type="checkbox"/> Miete <input type="checkbox"/> Verwaltung
4. Personen im Haus(-halt)	_____
5. Art des Gebäudes	<input type="checkbox"/> Einfamilien-/Doppelhaus <input type="checkbox"/> Reihenhaushaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____
6. Genutzte Wohnfläche (in m ²)	
7. Denkmalschutz Gebäude	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Unbekannt
8. Wärmeverbrauch	2016: _____
9. (In kWh, Liter Heizöl oder entsprechender Einheit)	2015: _____
10. Stromverbrauch (in kWh)	2016: _____
	2015: _____



Fragebogen

Weitere Informationen zum Gebäude	
11. Baujahr des Gebäudes (alternativ <u>Schätzung</u>)	<p>_____</p> <p><input type="checkbox"/> Bis 1918 <input type="checkbox"/> 1919-1948</p> <p><input type="checkbox"/> 1949-1958 <input type="checkbox"/> 1959-1968</p> <p><input type="checkbox"/> 1969-1978 <input type="checkbox"/> 1979-1994</p> <p><input type="checkbox"/> 1995-2009 <input type="checkbox"/> ab 2010</p> <p><input type="checkbox"/> Niedrigenergiehaus (Passiv-, KfW-Effizienzhaus)</p>
12. Bereits durchgeführte Sanierungen	<p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Unbekannt</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Unbekannt</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Unbekannt</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Unbekannt</p> <p>Sonstige Maßnahmen:</p>
13. Weitere, geplante Sanierungen?	



Fragebogen

14. Welchen Energieträger nutzt die Heizungsanlage?	<input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Sonstige (z.B. Wärmepumpe) <input type="checkbox"/> Blockheizkraftwerk <input type="checkbox"/> Unbekannt
15. Art der Wärmeversorgung	<input type="checkbox"/> Etagenheizung (dezentral) <input type="checkbox"/> Zentralheizung (für das gesamte Gebäude)
16. Leistung des Heizkessels (Typenschild oder Schornsteinfegerprotokoll)	_____ kW
17. In welchem Jahr wurde der Heizkessel installiert? (Abschätzung möglich)	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> Jünger als 10 Jahre <input type="checkbox"/> <u>Älter</u> als 10 Jahre <input type="checkbox"/> Jünger als 20 Jahre <input type="checkbox"/> <u>Älter</u> als 30 Jahre <input type="checkbox"/> Unbekannt

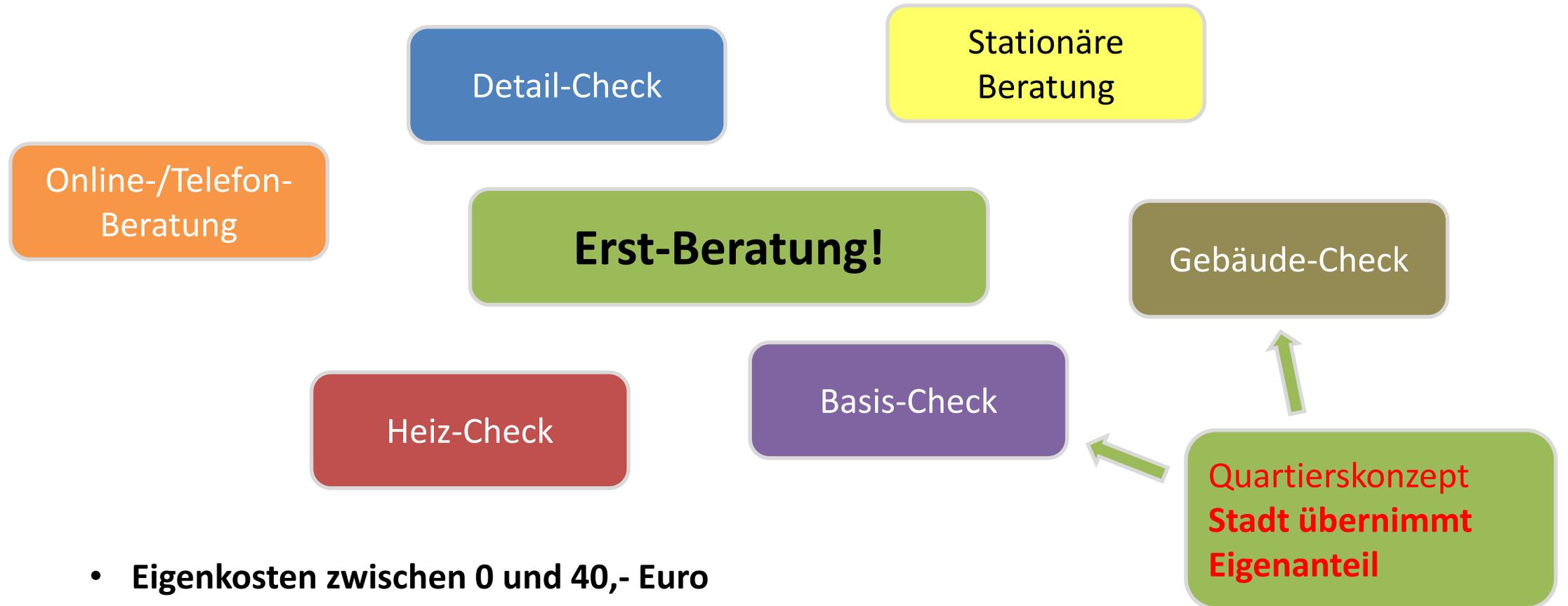


Fragebogen

Verkehr	
18. Besitzen Sie ein motorisiertes Fahrzeug? (Falls mehr als 1, bitte Anzahl angeben)	<input type="checkbox"/> Ja, _____ <input type="checkbox"/> Nein davon <u>Elektromobile</u> : _____ <input type="checkbox"/>
19. Gibt es eine Ladestation für Elektromobile?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
20. Gibt es Fahrradabstellplätze?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Sonstige Merkmale und eigene Anmerkungen	
21. Ich habe Interesse an einer kostenfreien Erstberatung durch einen Energieberater der Verbraucherzentrale Baden-Württemberg und stimme einer entsprechenden Kontaktaufnahme zu (Angebot nur für Privatpersonen gültig).	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Telefon: _____



Energieberatung Verbraucherzentrale B-W (seit 1978)



- **Eigenkosten zwischen 0 und 40,- Euro**
- **Nur private Hausbesitzer**



Energieberatung Verbraucherzentrale B-W

Wie geht's?

1. Terminvereinbarung

0800 - 809 802 400

www.verbraucherzentrale-energieberatung.de

2. Informationen zusammenstellen (Energierrechnungen, Baupläne)

3. Beratung



Nächste Schritte

1. Datenerhebung abschließen (Fragebögen) bitte bis Mitte August!
2. Beratung/Öffentlichkeitsarbeit:
 - Energieberatung Verbraucherzentrale ab sofort bis Ende 2017
 - VHS-Veranstaltung „Wärmewende im Heizungskeller“ 25.10.2017
3. Partizipation Winter/Frühjahr 2018
 - 2. Bürgerversammlung (Diskussion erster Entwürfe)
4. Präsentation Ergebnis Anfang/Frühjahr 2018
5. Umsetzung (außerhalb des Quartierskonzepts) Ab Mitte 2018





energieagentur
Landkreis Lörrach GmbH

Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Mathias Muschal



Marktplatz 7 | 79539 Lörrach

Telefon: +49 (0)7621 161617-0

Fax: +49 (0)7621 161617-9

info@energieagentur-loerrach-landkreis.de

www.energieagentur-loerrach-landkreis.de



**Volksbank
Dreiländereck**



**Kreishandwerkerschaft
Lörrach**

Gefördert und begleitet durch



**Ministerium für Umwelt, Klima und
Energiewirtschaft Baden-Württemberg**