Finanzen und Controlling
Hauptstraße 29
79650 Schopfheim

stadt schopfheim
traditionsbewusst in die zukunft

Stadtverwaltung Schopfheim • Hauptstraße 31 • D-79650 Schopfheim

Datum: 8. Januar 2025 Seite: 1

Max Mustermann
Musterstr. 1
79650 Schopfheim

Kassenzeichen
527124-120-003
Bei Zahlungen und Schreiben bitte stets angeben

Sachbearb.: Fr. Breuer/Cultrera/Schneider
Zimmer Nr.: 33
Telefon: 07622/396-123
Fax: -
eMail: steuer@schopfheim.de
Gläubiger-ID: DE25ZZZ00000010674

MUSTER

Grundsteuerbescheid

Bankverbindung:
Sparkasse Wiesental
BIC: SOLADES1SFH IBAN: DE47 6835 1557 0003 0000 98
Volksbank Dreiländereck eG
BIC: VOLODE66XXX IBAN: DE88 6839 0000 0006 0417 01

Objekt

Objekt-Nr.	Bezeichnung	Gemarkung	Aktenzeichen Finanzamt
003	Musterstraße 1 Flst.Nr. 2	Eichen	XXXXXXX

Festsetzungen Grundsteuer B

Jahr	Zeitraum	neuer Messbetrag	alter Messbetrag	Hebesatz %		neue Jahressteuer	alte Jahressteuer	Änderungsbetrag
2025	01.01.-31.12.	61,88 €	0,00 €	290,00		179,44 €	0,00 €	179,44 €
							Summe	**179,44 €**

Gesamt	**179,44 €**

Bitte erteilen Sie uns ein SEPA-Lastschriftmandat oder überweisen Sie den jeweils fälligen Betrag unter Angabe des Kassenzeichens auf eines unserer oben stehenden Bankkonten.

Fälligkeitstermine (Guthaben/Erstattungen sind negativ (-) dargestellt)

Fälligkeit	**15.02.25**	**15.05.25**	**15.08.25**	**15.11.25**				**Summe**
Grundsteuer B 2025	44,86 €	44,86 €	44,86 €	44,86 €				179,44 €
Summe	44,86 €	44,86 €	44,86 €	44,86 €				179,44 €
bezahlter Betrag	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €				0,00 €
offener Betrag	**44,86 €**	**44,86 €**	**44,86 €**	**44,86 €**				**179,44 €**

Fälligkeitstermine in künftigen Jahren

Fälligkeit	**15.02.**	**15.05.**	**15.08.**	**15.11.**				**Summe**
Grundsteuer B	44,86 €	44,86 €	44,86 €	44,86 €				179,44 €
Summe	44,86 €	44,86 €	44,86 €	44,86 €				179,44 €

Der Messbetrag wurde vom Finanzamt festgesetzt. Hierzu haben Sie bereits einen Grundsteuermess-bescheid erhalten.

Der Hebesatz wurde vom Gemeinderat am 25.11.2024 beschlossen. Grundsteuer A 325 v.H. Grundsteuer B 290 v.H.

Hier steht Ihre neue Grundsteuer. Neuer Messbetrag x Hebesatz = Grundsteuer

Die Grundsteuer wird in 4 Raten fällig. Sofern Sie als Jahreszahler hinterlegt sind, wird die Grundsteuer gesamthaft am 1.7. jährlich fällig. Grundsteuerkleinbeträge bis 15 Euro werden am 15.08 jährlich fällig. Grundsteuerkleinbeträge bis 30 Euro werden zu je einer Hälfte am 15.02 und 15.08 jährlich fällig.