

Schulcampus Schopfheim Ingenieurleistungen ELT und HLS Anpassung Terminplan

Betrifft:

Anpassung des vorläufigen Bauzeitenplans für die Dienstleistung 2018/S 100-228594

Die Bauzeit der Sporthalle / Juz wurde auf einen späteren Termin fixiert. Sie wurde um ein halbes Jahr geschoben. Die Anpassung hat Auswirkungen auf alle Maßnahmentermine.

Der neue vorläufige Bauzeitenplan vom 11.06.2018 wurde im Internet eingestellt.

Es ergeben sich in den einzelnen Unterlagen folgende Veränderungen:

Bekanntmachung

- Seite 2, Pkt II.2.4), 1. Absatz: alt „Sommer 2021“, neu „Ende 2021“

- Seite 2, Pkt II.2.4), 3. Absatz:

alt „- Neubau einer 3-fach-Sporthalle an der östlichen Grundstücksgrenze mit Integration eines Jugendzentrums im Untergeschoss (Beginn der Ausführungsplanung: ab Dezember 2018),

neu „...April 2019)“

- Seite 2, Pkt II.2.4), 3. Absatz:

alt „- Umbau und Sanierung des Nebengebäudes „Mensa“ und Einbindung in Campus als zentraler Treffpunkt (Beginn der Ausführungsplanung: ab Dezember 2019)“,

neu „... März 2020)“

- Seite 3, Pkt II.2.4), 1. Absatz: alt „Sommer 2021“, neu „Ende 2021“

- Seite 4, Pkt II.2.4), 3. Absatz:

alt „- Neubau einer 3-fach-Sporthalle an der östlichen Grundstücksgrenze mit Integration eines Jugendzentrums im Untergeschoss (Beginn der Ausführungsplanung: ab Dezember 2018),

neu „...April 2019)“

- Seite 4, Pkt II.2.4), 3. Absatz:

alt „- Umbau und Sanierung des Nebengebäudes „Mensa“ und Einbindung in Campus als zentraler Treffpunkt (Beginn der Ausführungsplanung: ab Dezember 2019)“,

neu „... März 2020)“

Leistungsbeschreibung

- Seite 4, vorletzter Abschnitt

alt „b) soll ab Dezember 2018“, neu „b) soll ab April 2019“

alt „d) soll ab Oktober 2019“, neu „d) soll ab März 2020“

- Seite 13 und 14

neue Fassung Abschnitt IV. Zu erbringende Leistungen, Punkt 1 Zeitliche Vorgaben, Unterpunkte a) bis d):

a) Neubau der Johann-Peter-Hebel-Schule zur Nutzung als Ganztagschule an der westlichen Grundstücksgrenze des Schulareals und Verbindung mit dem Bestandsbau über eine Brücke (1. OG)

- Vorlage Ausführungsplanung mit Kostenanschlag bis 12/2018.

Vorlage Ausschreibungs- LV incl. bepreistem LV (Kostenansatz vor Ausschreibung) alle Gewerke bis ~~02/2019~~ 12/2018.

- Baubeginn in ~~04/2019~~ 03/2019.

Fertigstellung bis ~~07/2020~~ 10/2020.

b) Neubau einer 3-fach-Sporthalle an der östlichen Grundstücksgrenze mit Integration eines Jugendzentrums im Untergeschoss

- Vorlage Ausführungsplanung mit Kostenanschlag bis ~~05/2019~~ 10/2019.

Vorlage Ausschreibungs- LV incl. bepreistem LV (Kostenansatz vor Ausschreibung) alle Gewerke bis ~~06/2019~~ 11/2019.

- Baubeginn ~~09/2019~~ 06/2020.

Fertigstellung bis zum ~~12/2020~~ 06/2021 .

- Die Termine Ausschreibung und Baubeginn unterliegen dem Vorbehalt der Zuschussbewilligung.

- Baubeginn Jugendzentrum und Eingangsbereich Sporthalle: ~~04/2021~~ 10/2021

Fertigstellung bis zum ~~08/2021~~ 04/2022.

c) Teilabriss und Sanierungsmaßnahmen am bestehenden denkmalgeschützten Schulgebäude der Friedrich-Ebert-Schule

- Vorlage Ausführungsplanung mit Kostenanschlag HA (Hauptverteilung)

Elektroinstallation und Trinkwasser bis 12/2018 .

Vorlage Ausschreibungs- LV incl. bepreistem LV (Kostenansatz vor Ausschreibung) für HA (Hauptverteilung) Elektroinstallation und Trinkwasser bis ~~12/2018~~ 02/2019.

- Vorlage Ausführungsplanung mit Kostenanschlag bis 09/2019. Vorlage

Ausschreibungs- LV incl. bepreistem LV (Kostenansatz vor Ausschreibung) alle restlichen Gewerke bis ~~08/2020~~ 06/2019.

- Baubeginn 02/2019 (HA (Hauptverteilung) Elektroinstallation und Trinkwasser), sukzessive weitere Vergaben Fertigstellung bis ~~04/2021~~ 07/2021.

- Die Termine Ausschreibung und Baubeginn unterliegen dem Vorbehalt der Zuschussbewilligung.

d) Umbau und Sanierung des Nebengebäudes „Mensa“ und Einbindung in Campus als zentraler Treffpunkt

- Vorlage Ausführungsplanung mit Kostenanschlag bis ~~04/2020~~ 06/2020.

Vorlage Ausschreibungs- LV incl. bepreistem LV (Kostenansatz vor Ausschreibung) alle Gewerke bis ~~05/2020~~ 08/2020.

- Baubeginn ~~07/2020~~ 11/2020.

Fertigstellung bis zum ~~06/2021~~ 12/2021.

Vorgaben aus dem Entwurf und Haushalt ELT und HLS

1. Neubau Schule

geplante Bauzeiten

Keine Veränderung

2. Neubau Sporthalle und Juz

geplante Bauzeiten Sporthalle

alt-

neu

Vergabe Fachingenieure:

am 16.07.2018 im Gemeinderat

Ausführungsplanung:

ab ~~12.2018~~

04.2019

Ausschreibung:

~~05.2019 bis 08.2019~~

10.2019 bis 02.2020

Vergabe vorbehaltlich Zuschussbewilligung:

ca. 06.2019

Baubeginn geplant:	09.2019	02.2020
Rohbau geplant:	10.2019 bis 04.2020	02.2020 bis 10.2020
Ausbau:	03.2020 bis 11.2020	09.2020 bis 05.2021
Abbruch alte Sporthalle (nur Info):	01.2021 bis 04.2021	07.2021 bis 10.2021

geplante Bauzeiten Juz	alt	neu
Vergabe Fachingenieure:	am 16.07.2018 im Gemeinderat	
Ausführungsplanung:	ab 12.2018	04.2019
Ausschreibung:	ggfls. mit Sporthalle	
Baubeginn:	04.2021	10.2021
Rohbau:	04.2021 bis 07.2021	10.2021 bis 01.2022
Ausbau:	07.2021 bis 08.2021	01.2022 bis 03.2022

3. Sanierung Schule, Sanierung und Umbau Mensa

geplante Bauzeiten San. Schule	alt-	neu
Vergabe Fachingenieure:	am 16.07.2018 im Gemeinderat	
Ausführungsplanung:	sofort nach Vertragsabschluss	
Ausschreibung vorbereitende Maßnahmen:	12.2018 bis 02.2019	bis 12/2018
Baubeginn zuschussbedingt:	04.2019	02/2019
Ausschreibung:	09.2019 bis 01.2020	02.2019 bis 06.2019
Sanierung bei Schulbetrieb / Anschluss Neubau:	04.2019 bis 07.2020	02.2019 bis 10.2020
„Leerzug“ Schule, Mensa:	Sommer 2020	Herbst 2020
Rest-Sanierung:	07.2020 bis 01.2021	10.2020 bis 07.2021

geplante Bauzeiten Mensa	alt-	neu
Vergabe Fachingenieure:	am 16.07.2018 im Gemeinderat	
Ausführungsplanung:	ab 12.2019	03.2020
Ausschreibung:	05.2020 bis 08.2020	07.2020 bis 11.2020
„Leerzug“ Schule, Mensa:	Sommer 2020	Herbst 2020
Baubeginn:	08.2020	11.2020
Sanierung und Umbau:	07.2020 bis 06.2021	11.2020 bis 12.2021

Aufgestellt:
Schopfheim, den 11.06.2018

Ludwig
Fachgruppenleiter Gebäudemanagement